

## Selbstschuldnerische Bürgschaft

---

(Vorname, Name)

---

(Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)

---

(Vorname, Name)

---

(Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)

verbürgt sich gegenüber der ARWOBAU GmbH (Eigentümer/ Vermieter)

für sämtliche Zahlungsansprüche, wie der monatlichen Miete, der Nebenleistungen und Zinsen, einer Nutzungsentschädigung, etwaiger Schadensersatzansprüche, beispielsweise wegen nicht ausgeführter Schönheitsreparaturen usw. unter Verzicht auf die Einrede der Anfechtbarkeit sowie der Vorausklage (§§ 770 Abs. 1, 771 BGB) aus dem mit

---

(Vorname, Name)

abzuschließenden Mietvertrag über die im Hause  
als Selbstschuldner.

gelegene Wohnung

Eine Befreiung durch Hinterlegung ist ausgeschlossen.

Die Bürgschaft wird freiwillig und ohne Aufforderung des Vermieters abgegeben, um den Mietvertragsabschluss zu ermöglichen und erlischt erst, wenn nach Beendigung des genannten Mietvertrages sämtliche Zahlungsansprüche des Vermieters befriedigt sind.

Der/die Bürge/Bürgen wird/werden dem Vermieter jede eigene Adressänderung mitteilen.

.....  
(Ort, Datum )

.....  
(Unterschrift des Bürgen)

.....  
(Ort, Datum )

.....  
(Unterschrift des Bürgen)